



GEMEINDE BALDRAMSDORF

9 8 0 5 B a l d r a m s d o r f 5 3

Tel. Nr. 04762/7114; FAX: 04762/7114-7

www.baldramsdorf.gv.at

Zahl: 004-1/2016-4/STh

Baldramsdorf, 21. Dezember 2016

Betreff: Sitzung des Gemeinderates.

NIEDERSCHRIFT

über die am Mittwoch, 21. Dezember 2016, um 18.00 Uhr im Sitzungssaal des Dorfgemeinschaftshauses Baldramsdorf stattgefundene Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Baldramsdorf.

Anwesend:

Der Bürgermeister (Vorsitzender): Herr Ing. Mag. Heinrich GERBER

Der 1. Vizebürgermeister: Herr Erich HASSLER

Der 2. Vizebürgermeister: Herr Richard STEINWENDER

Der Gemeindevorstand: Herr Manfred DULLNIG

Die Mitglieder: Frau Olga ALTERSBERGER

Herr Martin LAMPERSBERGER

Herr Wilfried POSSEGGER

Herr Mario MOROLZ

Herr Friedrich PAULITSCH

Frau Irene BOCHINZ

Herr Michael SOMMEREGER

Herr Georg OTTMANN-WARUM

Herr Stefan MITTERER

Herr Gerhard FREISITZER

Das Ersatzmitglied: Frau Manuela MITTERLING

Nicht anwesend (entschuldigt): Frau Birgit OBERNOSTERER

Die Finanzverwalterin: Frau Brigitte Zraunig

Der Raumplaner: Herr DI Johann Kaufmann (TOP 26)

Die Protokollführerin: Frau Mag.^a(FH) Silke THAMERL

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß nach den Bestimmungen des § 35 Abs. (1) K-AGO, LGBL. Nr. 66/1998, idg Fassung LGBL.Nr. 58/2013, mit der übermittelten Tagesordnung einberufen.

Die Zustellnachweise über die Bekanntgabe der Tagesordnung an die Mitglieder des Gemeinderates liegen vor.

Der Vorsitzende, Herr Bgm. Ing. Mag. Gerber Heinrich begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die heutige Sitzung.

Abwesenheit und Entschuldigungsgründe:

1. Frau Birgit OBERNOSTERER ist aus gesundheitlichen Gründen verhindert; dafür wurde Frau Manuela MITTERLING, SPÖ-Gemeinderatsfraktion eingeladen.

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Gemeinderat Friedrich Paulitsch ist erst mit 18.22 Uhr eingetroffen.

TOP 1 der Tagesordnung:

Bestellung von zwei Protokollunterfertigern gemäß § 45 Abs. (4) K-AGO, LGBL. Nr. 66/1998.

Für die Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung werden gemäß § 45 Abs. 4 K-AGO 1998 idg Fassung nachstehende Mitglieder nominiert:

Gerhard Freisitzer

und

Irene Bochinz

TOP 2 der Tagesordnung:

Anträge.

Keine Anträge.

TOP 3 der Tagesordnung:

Niederschrift über die regelmäßige Prüfung der Gebarung der Gemeinde Baldramsdorf durch den örtlichen Kontrollausschuss am 20.10.2016, Zahl: 014-1/2016-3/Zr und am 13.12.2016, Zahl: 014-1/2016-4/Zr Vorlage gemäß § 93 Abs. (3) K-AGO.

Bürgermeister Gerber übergibt das Wort an den Obmann des Kontrollausschusses Stefan Mitterer und dieser berichtet, dass am 20.10.2016 sowie am 13.12.2016 eine Sitzung des Kassenprüfungs- und Kontrollausschusses stattgefunden hat. Die stichprobenartigen Überprüfungen ergaben keine Beanstandungen bis auf ein paar kleine Formfehler.

Der Obmann bedankt sich bei der Finanzverwalterin Brigitte Zraunig für die Unterstützung mit Rat und Tat und die einwandfreie Arbeit.

Die Mitglieder nehmen den Bericht zur Kenntnis.

Der Vorsitzende dankt dem Obmann Stefan Mitterer für den Bericht.

TOP 4 der Tagesordnung:

Haushaltsvoranschlag

- a) Verordnungsentwurf
- b) Verrechnungsstunden Wirtschaftshof
- c) Mittelfristiger Finanzplan für die Haushaltsjahre 2015-2020 (gem. Artikel 2 des Österr. Stabilitätspaktes 2001)

a) Verordnungsentwurf

b) Verrechnungsstunden Wirtschaftshof

Auf Antrag beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.12.2016 **einstimmig**: dem Verordnungsentwurf gemäß die vorangeführten Voranschlagsbeträge gemäß § 86 K-AGO inklusive der Stundensätze für den Wirtschaftshof, vollinhaltlich zuzustimmen.

Die Voranschlagsbeträge werden nach den Postenverzeichnissen für den ordentlichen und außerordentlichen Haushalt mit folgenden Gesamtsummen festgestellt.

a) ordentlicher Voranschlag

Summe der Ausgaben	€ 2.730.600,00
Summe der Einnahmen	€ 2.730.600,00
A b g a n g	00,00

b) Außerordentlicher Voranschlag

Summe der Ausgaben	€ 750.500,00
Summe der Einnahmen	€ 750.500,00
Abgang	00,00

c) GESAMTERGEBNIS

GESAMTAUSGABEN	€ 3.481.100,00
GESAMTEINNAHMEN	€ 3.481,100,00
GESAMTABGANG	00,00

Stundensätze Wirtschaftshof:

1. Verrechnungsstunde für Bauhofarbeiter	Eur	32,20
2. Verrechnungsstunde für Fahrzeuge pro Kilometer	Eur	1,80
3. Verrechnungsstunde für Traktor	Eur	54,39

c) Mittelfristiger Finanzplan für die Haushaltsjahre 2015 bis 2020

Auf Antrag beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.12.2016 **einstimmig**: dem mittelfristigen Finanzplan der Haushaltsjahre 2015 bis 2020 wie im Haushaltsvoranschlag 2017 angeführt und kundgemacht, vollinhaltlich zuzustimmen.

TOP 5 der Tagesordnung:

Stellenplan 2017 - Verordnungsentwurf

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.12.2016 **einstimmig**: dem Entwurf der Verordnung für den Stellenplan 2017, Zahl: 011-0/2016/GR/STh für die Gemeinde Baldramsdorf, vollinhaltlich zuzustimmen.

TOP 6 der Tagesordnung:

Grundsatzbeschluss – Anschaffung Software 2017

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.12.2016 **einstimmig**: dass aufgrund der neuen gesetzlichen Vorgaben für die VRV eine neue Software 2017 angekauft wird und dafür € 50.000,00 im Budget veranschlagt werden, vollinhaltlich zuzustimmen.

FINANZIERUNG: Bedarfszuweisungen 2017

TOP 7 der Tagesordnung:

Weihnachtsgutscheine & Weihnachtsfeier für Gemeindebedienstete

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.12.2016 **einstimmig**: die Weihnachtsfeier und den Gemeindebediensteten der Gemeinde Baldramsdorf inkl. dem Gemeindebibliothekar eine Weihnachtssonderzahlung in Form von Warengutscheinen (= 9 City-Taler pro Mitarbeiter(in) – ganzjährig beschäftigt) - im Werte von jeweils € 90,00; Gesamtsumme € 1.260,00 zu gewähren.

FINANZIERUNG: Haushaltsvoranschlag 2016

TOP 8 der Tagesordnung:

Weihnachtspaketaktion

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Angelegenheiten der Gesundheit, Familie, Soziales und Wohnungen vom 12.12.2016 **einstimmig**: auch heuer wieder eine Weihnachtspaketaktion durchzuführen. Die Lieferung der Pakete erfolgt durch die Firma ADEG Schreiner in 9811 Lendorf zum Preis von € 23,00 pro Paket – Abrechnung € 378,17.

TOP 9 der Tagesordnung:

Wasseranschlussbeitrag

- a) WVA Baldramsdorf/Unterhaus
- b) WVA Rosenheim

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.12.2016 **einstimmig**: den vorangeführten Verordnungsentwürfen für die Anpassung der Wasseranschlussgebühren Baldramsdorf/ Unterhaus und Rosenheim auf € 2.225,00 pro Bewertungseinheit mit 01.01.2017 anzuheben, vollinhaltlich zuzustimmen.

TOP 10 der Tagesordnung:

Finanzierungsplan WVA Baldramsdorf

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.12.2016 **einstimmig**: dem im Entwurf vorliegenden Investitions- und Finanzierungsplan für Austausch von Leitungen und Sanierung Hochbehälter alt, vollinhaltlich zuzustimmen.

A) INVESTITIONSAUFWAND

Namentliche Bezeichnung	Gesamt- betrag	Teilbeträge gemäß Bauvolumen im Jahr				
		2016	2017	2018	2019	2020
		in €uro Beträgen				
Austausch Leitungen	250.000		250.000			
Sanierung Hochbehälter und Entsäuerungsanlage	200.000		200.000	-		
Außenanlagen	-					
Anschlusskosten/ Kommissionsgebühren	-					
Grunderwerbskosten	-					
Planungsleistungen	-					
	-					
Maschinen/masch.Anlagen	-					
Fahrzeug	-					
Gesamtkosten	450.000	-	450.000	-	-	-

Bautechnische Daten (bei Hochbauten):

Umbauter Raum: _____ m³ Nutzfläche: _____ m²
 Reine Baukosten je m³ umbauten Raumes: €uro _____ ; je m² Nutzfläche: €uro _____
 Gesamtkosten je m³ umbauten Raumes: €uro _____ ; je m² Nutzfläche: €uro _____

B) FINANZIERUNGSPLAN

Namentliche Bezeichnung	Gesamt- betrag	Teilbeträge gemäß Finanzierung im Jahr				
		2016	2017	2018	2019	2020
		in €uro Beträgen				

Vermögensveräußerungen	-					
Sonderrücklagen (Entnahmen)	-					
Schuldaufnahmen (Darlehen)	-					
	-					
	-					
	-					
Landeszuschüsse/ -beiträge	-					
Bedarfszuweisungsmittel	-					
Zuschüsse (Beiträge) Dritter	-					
Landesdarlehen	46.000		46.000			
Sonstige Einnahmen	-					
Zuschuss des o. Haushaltes (Gebührenhaushaltsmittel)	115.000	-	115.000			
Zuschuss des o. Haushaltes (allgem. Deckungsmittel)	-	-				
Inneres Darlehen	289.000	-	289.000			
	-					
	-					
	-					
Gesamtsummen	450.000	-	450.000	-	-	-

TOP 11 der Tagesordnung:

Ansuchen Verlängerung Bebauungsverpflichtung GP-Nr. 1098/4 und 1098/5, KG 73 402

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.12.2016 **einstimmig**: dem Ansuchen vom 14.11.2016 für die Verlängerung der Bebauungsverpflichtung für die GP-Nr. 1098/4 und 1098/5, KG 73 402 für eine letztmalige Verlängerung von 2,5 Jahren ab Vorlage einer verlängerten Bankgarantie, vollinhaltlich zuzustimmen.

TOP 12 der Tagesordnung:

Kaufvertrag GP-Nr. 68/26, KG 73 405

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 21.11.2016 **einstimmig**: dem Kauf der GP-Nr. 68/26, KG 73 405 gemäß dem Entwurf des Kaufvertrages AZ 13645, erstellt vom Notariat Dr. Bäck; zu einem Kaufpreis von gesamt € 2.000 exkl. Zusatzkosten Notar, etc., vollinhaltlich zuzustimmen.

Für die Unterfertigung des Kaufvertrages wird Frau AL Mag.^a(FH) Silke Thamerl, MBA als Vertreterin der Gemeinde Baldramsdorf bevollmächtigt.

FINANZIERUNG: 1. NVA 2107

TOP 13 der Tagesordnung:

Kaufvertrag – Dienstbarkeit der Weide für 1 Rind, EZ 151, KG 73402

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.12.2016 **einstimmig**: dem Kaufvertragsentwurf - Dienstbarkeit der Weide für 1 Rind, EZ 151, KG 73 402 vom Notar Mag. Dr. Thomas Schönlieb, vollinhaltlich zuzustimmen.

TOP 14 der Tagesordnung:

Verordnung – Übernahme in das öffentliche Gut, Abtretungsvertrag GP-Nr. 287/3, KG 73 405

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in weiterer Folge zu den Gemeinderatsbeschlüssen vom 13.04.2016 sowie 29.06.2016 **einstimmig**: dem Entwurf der Verordnung für die Übernahme der GP-Nr. 287/3, KG 73 405 in das öffentliche Gut als Verbindungsstraße, vollinhaltlich zuzustimmen.

TOP 15 der Tagesordnung:

Auftragsvergabe – Zusatz Überflurhydranten

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 21.11.2016 **einstimmig**: dem Kauf der 3 Überflurhydranten bei der Firma Schmidt's Handelsges.m.b.H in der Höhe von € 7.306,24 inkl. MWSt. (-2% Skonto € 7.160,12), vollinhaltlich zuzustimmen.

FINANZIERUNG: Soll-Überschuss 2015

TOP 16 der Tagesordnung:

Winterdienst - Schneeräumung

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat abweichend zum Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.12.2016 **einstimmig**: dass der Winterdienst/Schneeräumung aktuell durch Friedrich Strauß durchgeführt an den Nachfolger Michael Helmut Lackner zu denselben Konditionen übertragen wird, vollinhaltlich zuzustimmen.

In der Gemeinderatssitzung am 17.12.2015 wurde eine Indexanpassung der Preise beschlossen.

Traktor mit Schneepflug und Mann	pro Stunde	58,46 €
Traktor mit Frontlader und Mann	pro Stunde	39,71 €
Splittstreuung pauschal einmal gesamtes Gemeindegebiet		511,79 €

TOP 17 der Tagesordnung:

Schikarten-Ermäßigung für Kinder und Jugendliche aus dem Gemeindebereich am Goldeck 2016/2017.

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Jugend und Sport vom 23.08.2016 einstimmig: die Skikartenaktion für Kinder und Jugendliche seitens der Goldeck Bergbahnen wieder zu unterstützen, stattzugeben.

FINANZIERUNG: Haushaltsvoranschlag 2017

TOP 18 der Tagesordnung:

Subventionen 2017

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.12.2016 **einstimmig**: an die Vereine in der Gemeinde Baldramsdorf für das Haushaltsjahr 2017 Subventionen mit der Gesamtsumme von € 9.800,00 zu gewähren, vollinhaltlich zuzustimmen.

Finanzierung: Haushaltsvoranschlag 2017

TOP 19 der Tagesordnung:

Ehrenbürgerschaft Dr. Günther Winkler

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.12.2016 **einstimmig**: dass Herrn Dr. Günther Winkler die Ehrenbürgerschaft der Gemeinde Baldramsdorf, sollte er diese annehmen, verliehen wird, vollinhaltlich zuzustimmen.

Finanzierung: 1. NVA 2017

TOP 20 der Tagesordnung:

Nahverkehr Spittal an der Drau

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.12.2016 **einstimmig**: der Petition „Schaffung einer Frühverbindung – Abfahrt Villach“ der Stadtgemeinde Spittal an der Drau, vollinhaltlich zuzustimmen.

TOP 23 der Tagesordnung:

VS-Baldramsdorf – Erhalt der Eigenständigkeit

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.12.2016 **einstimmig**:

- 1) für den Erhalt der Eigenständigkeit der VS Baldramsdorf zu stimmen und sollte eine gemeinsame Direktion von Nöten sein, dann eher mit der Gemeinde Lendorf aufgrund der örtlichen Nähe;

- 2) dass die Gemeinde Baldramsdorf keine Schulerhaltungsbeiträge an andere Gemeinden verrechnet und umgekehrt auch keine Schulerhaltungsbeiträge an andere Gemeinden zahlt.

TOP 26 der Tagesordnung:

Raumordnung

- a) Textlicher Bebauungsplan
- b) Flächenwidmungsplan
- c) Örtliches Entwicklungskonzept

Der Bürgermeister begrüßt den Raumplaner Herrn DI Johann Kaufmann.

a) Textlicher Bebauungsplan

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.12.2016 **einstimmig**: € 6.000 für die Überarbeitung des textlichen Bebauungsplanes vorzusehen, vollinhaltlich zuzustimmen.

Finanzierung: 1. NVA 2017

b) Flächenwidmungsplan

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 13.12.2016 **einstimmig**: der Überarbeitung des Flächenwidmungsplanes gemäß Angebot Raumplaner DI Kaufmann € 44.880,00 brutto, vollinhaltlich zuzustimmen und generell € 50.000,00 vorzusehen.

Finanzierung: Bedarfszuweisungen 2017

c) Örtliches Entwicklungskonzept

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 21.11.2016 **einstimmig**: dem örtlichen Entwicklungskonzept 2016 und dem zugehörigen Umweltbericht der Gemeinde Baldramsdorf unter Abwägung der eingelangten Fachstellungnahmen und Anregungen, vollinhaltlich zuzustimmen.

Der Bürgermeister bedankt sich für die gute Zusammenarbeit mit dem Gemeinderat im Jahr 2016 und spricht ein Dankeschön an die Gemeindebediensteten für die geleistete Arbeit 2016 aus. Der Bürgermeister wünscht allen frohe Weihnachten und viel Gesundheit für das neue Jahr.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung. Ende der Sitzung: 21.20 Uhr

Für den Gemeinderat:

Der Bürgermeister:

Gerhard Freisitzer
Irene Bochin

Ing. Mag. Heinrich Gerber

Gemäß § 45 Abs. (1) K- AGO 1993 idgFassung:

Silke THAMERL