



GEMEINDE BALDRAMSDORF

9805 Baldramsdorf 53

Tel. +43 4762 / 71 14 – 0

Fax +43 4762 / 71 14 – 7

www.baldramsdorf.gv.at

Baldramsdorf, 28. März 2019

Zahl: 004-1/2019-1

Betr.: Sitzung Gemeinderat

Sachbearbeiterin: AL Silke Thamerl
silke.thamerl@ktn.gde.at; DW - 12

NIEDERSCHRIFT

über die am Donnerstag, 28. März 2019 um 19.00 Uhr im Sitzungssaal des Dorfgemeinschaftshauses Baldramsdorf stattgefundene Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Baldramsdorf.

Anwesend:

Der Bürgermeister (Bürgermeister): Herr Ing. Mag. Heinrich GERBER
Der 1. Vizebürgermeister: Herr Erich HASSLER
Der 2. Vizebürgermeister: Herr Richard STEINWENDER
Die Mitglieder: Frau Olga ALTERSBERGER
Herr Martin LAMPERSBERGER
Herr Wilfried POSSEGGER
Frau Birgit DULLNIG
Herr Friedrich PAULITSCH
Herr Mario MOROLZ
Herr Georg OTTMANN-WARUM
Frau Anna LAMPERSBERGER
Herr Manfred DULLNIG
Herr Stefan MITTERER

Das Ersatzmitglied: Herr Bruno RAUSCH
Herr DI Stefan PIECHL

Nicht anwesend (entschuldigt): Herr Gerhard FREISITZER
Herr Michael SOMMEREGER

Die Finanzverwalterin: Frau Brigitte ZRAUNIG
Die Protokollführerin: Frau Mag.^a(FH) Silke THAMERL

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß nach den Bestimmungen des § 35 Abs. (1) K-AGO, LGBL. Nr. 66/1998, idg Fassung LGBL. Nr. 25/2017, mit der übermittelten Tagesordnung einberufen.

ÖFFENTLICHER TEIL

1. Aktuelle Situation LAG Nockregion Oberkärnten
2. Bestellung von zwei Protokollunterfertigern gemäß § 45 Abs. (4) K-AGO.
3. Gedenken für Altbgm. und Ehrenbürger Herrn Michael Taurer
4. ANTRÄGE
5. Niederschrift über die regelmäßige Prüfung der Gebarung der Gemeinde Baldramsdorf durch den örtlichen Kontrollausschuss am 13.12.2018, Zahl: 014-1/2018-4/Zr Vorlage gem. § 93 Abs. (3) K-AGO

6. Rücklegung Mandat Erich Hassler als Vizebürgermeister und Ausschussobmann für Gesundheit, Familie, Soziales und Wohnung
7. Rechnungsabschluss 2018
8. Antrag Auflassung Aufschließungsgebiet GP-Nr. 1136/1, KG 73 402 - Baldramsdorf
9. Vermessungsurkunde zur Teilung der Grundstücke 1670/1, 1486/1, 1487/2, 1459/2, 1495/4 je KG 73 402 – Baldramsdorf, DI Dr. Günther Abwerzger, 9800 Spittal an der Drau Zahl: 6896/18 vom 08.10.2018
10. Teilungsentwurf Rosenheim GP-Nr. 830/3, KG 73 405 - Rosenheim
11. Grundstücksverkauf GP-Nr. 45/5, KG 73 405, öffentliches Gut; FF Rosenheim
12. Ansuchen an das Amt für Wasserwirtschaft – Vornahme von Erweiterung der Hochwasser-Schutzmaßnahmen für den Ortsteil Faschendorf
13. BZ Baldramsdorf
 - a) Honorarangebot Architekten Winkler + Ruck
 - b) Vergabe Sonderplaner
 - c) Beauftragung Glasfaser Netz Kärnten – Fördereinreichung CONNECT
14. Ansuchen Besuch VS Baldramsdorf, schulsprengelfremdes Kind
15. Ansuchen VS Baldramsdorf – Ankauf Hocker für Schülerchor/Erstkommunion
16. Förderung – Internationale Flößertage

NICHT ÖFFENTLICHER TEIL gem. § 36 (3) K-AGO

17. Personalangelegenheiten

Die Zustellnachweise (Rsb bzw. E-Mail Übermittlungsbestätigung) über die Bekanntgabe der Tagesordnung an die Mitglieder des Gemeinderates liegen vor.

Der Bürgermeister, Herr Bgm. Ing. Mag. Gerber Heinrich begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates (noch nicht anwesend GR Georg Ottmann-Warum), stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die heutige Sitzung.

Abwesenheit und Entschuldigungsgründe:

1. Herr Gerhard Freisitzer ist verhindert, dafür wurde der Herr Bruno Rausch, FPÖ-Gemeinderatsfraktion, eingeladen;
2. Herr Michael Sommeregger ist verhindert, dafür wurde Herr DI Stefan Piechl, LFB-Gemeinderatsfraktion, eingeladen.

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Der Tagesordnungspunkt 5 wird korrigiert auf das Datum 26.02.2019 und Zahl: 014-1/2019-1/Zr

TOP 2 der Tagesordnung

Bestellung von zwei Protokollunterfertigern gemäß § 45 Abs. (4)

Für die Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung werden gemäß § 45 Abs. 4 K-AGO 1998 idg Fassung nachstehende Mitglieder nominiert:

Mario Morolz

und

Georg Ottmann-Warum

TOP 3 der Tagesordnung

Gedenken für Altbgm. und Ehrenbürger Herrn Michael Taurer

Der Gemeinderat gedenkt an Altbürgermeister und Ehrenbürger Herrn Michael Taurer.



Bürgermeister Gerber hebt nochmals die Errungenschaften des Altbürgermeisters für die Gemeinde Baldramsdorf in seiner Amtsperiode hervor wie die Entwicklung des Kommunalfriedhofs mit Aufbahrungshalle, Errichtung Skilift, Asphaltierungsarbeiten, Abwendung, dass die L5 in das öffentliche Gut der Gemeinde Baldramsdorf fällt, da dies eine überörtliche Verbindung von 2 Gemeinden ist.

TOP 4 der Tagesordnung

Anträge.

Keine Anträge.

TOP 7 der Tagesordnung

Rechnungsabschluss 2018

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 28.02.2019 **einstimmig**: den Rechnungsabschluss 2018.

TOP 8 der Tagesordnung

Antrag Auflassung Aufschließungsgebiet GP-Nr. 1136/1, KG 73 402 - Baldramsdorf

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 21. März 2019 **einstimmig**: den Antrag zur Aufhebung des Aufschließungsgebietes Bauland-Wohngebiet der GP-Nr. 1136/4, KG 73 402 gemäß Teilungsentwurf Dr. Günther Abwerzger GZ 11096/19 Parzellen Nr. 8 und Nr. 10 im Ausmaß von ca. 1.646m² zu gewähren.

TOP 9 der Tagesordnung

Vermessungsurkunde zur Teilung der Grundstücke 1670/1, 1486/1, 1487/2, 1459/2, 1495/4 je KG 73 402 – Baldramsdorf, DI Dr. Günther Abwerzger, 9800 Spittal an der Drau Zahl: 6896/18 vom 08.10.2018

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 28.02.2019 **einstimmig**:

- Grundbücherliche Durchführung - Übertragung Teile der GP-Nr. 1486/1 und 1487/2 je KG 73 402 – Baldramsdorf [REDACTED] in das Eigentum der Gemeinde Baldramsdorf (GP-Nr. 1670/1 und 1669 je KG 73 402 – Baldramsdorf) gemäß Aufnahmeplan von Zivilgeometer DI Rudolf Missoni, Geschäftszahl: 6896/03;
- Für die Abtretung der Teilflächen der GP-Nr. 1486/1 und 1487/2 je KG 73 402 – Baldramsdorf wird ein symbolischer Preis von Euro 1,00/m² vereinbart;
- Als weitere Gegenleistung verzichtet die Gemeinde Baldramsdorf ausdrücklich auf zusätzliche Grundstücksabtretungen in das öffentliche Gut, sollte es zukünftig zu einer etwaigen Umwidmung in Bauland und Parzellierung der GP-Nr. 1486/1, 1487/2 und 1486/3 je KG 73 402 – Baldramsdorf kommen;



- Die neu zu setzenden Grenzzeichen, insbesondere im Kurvenbereich bei der GP-Nr. 1486/1 und 1487/2 je KG 73 402 – Baldramsdorf werden in Absprache mit Herrn Ernst Feichter durch entsprechende Maßnahmen, wie etwa Randsteinen, auf Kosten der Gemeinde vor dem Überfahren gesichert.

Finanzierung: 1. NVA 2019

TOP 10 der Tagesordnung

Teilungsentwurf Rosenheim GP-Nr. 830/3, KG 73 405 - Rosenheim

Der Tagesordnungspunkt wird vom Gemeinderat **einstimmig** abgesetzt.

TOP 11 der Tagesordnung

Grundstücksverkauf GP-Nr. 45/5, KG 73 405, öffentliches Gut; FF Rosenheim

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 28.02.2019 **einstimmig**: der mündlichen Vereinbarung vom 14.01.2019

1. [REDACTED] erklärt sich einverstanden ca. 200m² der GP-Nr. 45/5, KG 73 405 von der Gemeinde zu kaufen. Preisvorschlag Euro 20,00/m².
2. Von der bestehenden westseitigen Hausmauer des FF-Hauses Rosenheim (GP-Nr. .84 und 45/4 je KG 73 405) sind jeweils 50cm von der GP-Nr. 45/3 KG 73 405 als zusätzliche Fläche der Agrargemeinschaft Untere Nachbarschaft-Tratten zu den GP-Nr. .84 und 45/4 je KG 73 405 zuzuschlagen.
3. [REDACTED] kauft diesen Streifen (siehe Punkt 2) zum doppelten Gemeindepriis von Euro 40,00/m².
4. [REDACTED] verzichtet gegenüber [REDACTED] auf das Zufahrtsrecht, gleichfalls gilt dies für die Gemeinde und Feuerwehr (auch bzgl. Durchgangsrecht).
5. Für eventuelle Sanierungsmaßnahmen auf der Westseite des FF-Hauses, ist in Absprache mit den Grundstückseigentümern vorher das Einvernehmen herzustellen.
6. Die anfallenden Vermessungskosten werden von der Gemeinde Baldramsdorf übernommen.

vollinhaltlich zuzustimmen.

Finanzierung: 1. NVA 2019

TOP 12 der Tagesordnung

Ansuchen an das Amt für Wasserwirtschaft – Vornahme von Erweiterung der Hochwasser-Schutzmaßnahmen für den Ortsteil Faschendorf

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 28.02.2019 **einstimmig**: für die Errichtung von Hochwasser-Schutzmaßnahmen für den Ortsteil Faschendorf vorerst ein Ansuchen an das Amt für Wasserwirtschaft (BHSP) zu stellen mit ergänzender Bedingung, dass aus dem Ansuchen noch keine Kosten sowie Verpflichtung für die Umsetzung des HWS Faschendorf für die Gemeinde Baldramsdorf entstehen darf.



TOP 13 der Tagesordnung

BZ Baldramsdorf

- a) Honorarangebot Architekten Winkler + Ruck
- b) Vergabe Sonderplaner
- c) Beauftragung Glasfaser Netz Kärnten – Fördereinreichung CONNECT

a) Honorarangebot Architekten Winkler + Ruck

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 21.03.2019 **einstimmig**: das nachverhandelte Honorarangebot der Architekten Winkler + Ruck vom 14.01.2019 in der Höhe von EUR 166.636,63.

Finanzierung: Finanzierungsplan „BZ Baldramsdorf“

b) Vergabe Sonderplaner

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 21.03.2019 **einstimmig**: die nachstehenden Sonderplaner gemäß eingeholten, nachverhandelten Angeboten (Beilage 1) zu beauftragen:

	Firma	Angebotssumme brutto nachverhandelt
STATIK	MITTERDORFER Martin ZT	29.999,38 €
BAUPHYSIK	KASTNER ZT GMBH	6.771,60 €
HKLS	LAKATA GMBH IB	42.000,00 €
ELEKTRO	UNTERRIEDER EPG GMBH	36.600,00 €
BRANDSCHUTZ	RABL Norbert ZT GMBH	4.800,00 €
KOSTENERMITTLUNG	SABITZER Elmar Ingenieurbüro	20.400,00 €
ÖBA	SABITZER Elmar Ingenieurbüro	56.400,00 €
BAU KG	Urban & Glatz ZT - Planungskoordination	1.920,00 €
	Urban & Glatz ZT – Baustellenkoordination (€ 720,00/Monat; 12 Monate)	8.640,00 €

sowie die Firma IB-Schidlofski mit der Schad- und Störstofferkundung gemäß Angebot in der Höhe von EUR 1.958,16 brutto zu beauftragen und die Bauteilöffnungen und Grabungsarbeiten an Fundamenten Herrn Albin Ferner zu übergeben.

Finanzierung: Finanzierungsplan „BZ Baldramsdorf“



c) **Beauftragung Glasfaser Netz Kärnten – Fördereinreichung CONNECT**

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 21.03.2019 **einstimmig**: die Erstellung der Einreichunterlagen für die CONNECT Fördereinreichung zur Glasfaser-Anbindung des BZ Baldramsdorf sowie Fördereinreichung im FFG Förderportal an die Glasfasernetz Kärnten gemäß Angebot in der Höhe von EUR 900,00 brutto zu vergeben.

Finanzierung: Finanzierungsplan BZ Baldramsdorf

TOP 14 der Tagesordnung

Ansuchen Besuch VS Baldramsdorf, schulsprengelfremdes Kind

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 28.02.2019 **einstimmig**: dem Ansuchen von [REDACTED] dass Ihr [REDACTED] (sprengelfremdes Kind, [REDACTED]) in Baldramsdorf zur Volksschule gehen darf, wenn dadurch in der Volksschule Baldramsdorf keine zusätzliche Klasse entsteht bzw. in der [REDACTED] dadurch keine Klasse wegfällt sowie auch ohne Zahlung des Schulgeldes, wenn ein dementsprechender [REDACTED] vorliegt, stattzugeben.

TOP 15 der Tagesordnung

Ansuchen VS Baldramsdorf – Ankauf Hocker für Schülerchor/Erstkommunion

Der Gemeinderat beschließt abweichend vom Beschluss des Gemeindevorstandes vom 28.02.2019 **einstimmig**: für den Schulchor/Erstkommunionkinder runde, gepolsterte Stapelhocker gemäß Angebot von XXXLutz für 30 Stk. in der Höhe von € 447,00 (brutto) anzuschaffen.

Finanzierung: Haushaltsvoranschlag 2019

TOP 16 der Tagesordnung

Förderung – Internationale Flößertage

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 21.03.2019 **einstimmig**: die internationalen Flößertage vom 15. bis 18.08.2019 im Oberen Drautal mit EUR 1.000,00 zu fördern.

Finanzierung: 1. NVA 2019, Soll-Überschuss 2018

Der Bürgermeister schließt damit den Teil A der öffentlichen Sitzung.

Die Zuhörer verlassen die Gemeinderatssitzung.

Der Bürgermeister schließt die Sitzung. Ende der Sitzung: 21.05 Uhr.



Die Protokollführerin:

(AL Silke Thamerl)

Der Protokollunterfertiger:

(GR Mario Morolz)

(GR Georg Ottmann-Warum)

Der Bürgermeister:

(Ing. Mag. Heinrich Gerber)

Gemäß § 45 Abs. (1) K- AGO 1993 idgFassung:

(AL Silke THAMERL)

