



GEMEINDE BALDRAMSDORF

9805 Baldramsdorf 53

Tel. +43 4762 / 71 14 – 0

Fax +43 4762 / 71 14 – 7

www.baldramsdorf.gv.at

Baldramsdorf, 11. Oktober 2022

Zahl: 004-1/2022-3

Betr. Sitzung Gemeinderat

:

Sachbearbeiterin: AL Carina Zraunig
carina.zraunig@ktn.gde.at; DW - 12

NIEDERSCHRIFT

über die am Donnerstag, 11. Oktober um 19.00 Uhr im großen Saal des Dorfgemeinschaftshauses Baldramsdorf stattgefundene Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Baldramsdorf.

Anwesend:

Der Bürgermeister:	Herr Friedrich PAULITSCH
Der 1. Vizebürgermeister:	Herr Wilfried POSSEGER
Der 2. Vizebürgermeister:	Herr Richard STEINWENDER
Der Gemeindevorstand:	Herr Manfred DULLNIG
Die Mitglieder:	Frau Birgit DULLNIG Ersatzmitglied Gernot Scharniedling Herr Jochen MOLL Herr Mario HOFFMANN Herr Harald ALTERSBERGER Herr Mario MOROLZ Herr Georg OTTMANN-WARUM Frau Mag. ^a (FH) Theres GASSER Herr Markus FEICHTER Herr Gerhard FREISITZER Herr Stefan MITTERER
Entschuldigt:	Frau Jennifer Obernosterer

Die Finanzverwalterin:	Frau Mag. ^a (FH) Carina ZRAUNIG Katrin Oberzaucher
------------------------	--

Die Protokollführerin:	Frau Mag. ^a (FH) Carina ZRAUNIG
------------------------	--

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß nach den Bestimmungen des § 35 Abs. (1) K-AGO, LGBL. Nr. 66/1998, idg Fassung LGBL. Nr. 80/2020, mit der übermittelten Tagesordnung einberufen.

1. Bestellung von zwei Protokollunterfertigern gemäß § 45 Abs. (4) K-AGO.
2. ANTRÄGE
3. Niederschrift über die regelmäßige Prüfung der Gebarung der Gemeinde Baldramsdorf durch den örtlichen Kontrollausschuss am 26. April 2022
4. Budget 2022
 - a. 1. Nachtragsvoranschlag 2022
 - b. Bedarfszuweisungsmittel 2022
 - c. Finanzierungsplan Bildungszentrum - Änderung

5. Bildungszentrum Baldramsdorf
 - a. Nachtragsangebote
 - b. Kunst am Bau – Installation Bildungszentrum
 - c. Better Air System
 - d. Schul-Netzwerk & Telefonanlage
6. Belange öffentliches Gut
 - a. Tauschvertrag Wilscher – Gemeinde Baldramsdorf – Volksschule
 - b. Verkauf Tanklöschfahrzeug
 - c. Bestands- und Superädifikats vertrag ÖGIG
7. Beschluss KEM – Kofinanzierung 3 Jahre
8. Brücke Abfallwirtschaftsverband - Gemeindeanteil
9. Interkommunale Zusammenarbeit
 - a. Sachsenburg – kommunale Geräte
10. Straßen
 - a. Projekte Oberflächenentwässerung
 - b. Weg Krammer Siedlung
11. Lichtsäule und Gestaltung Platz Rosenheim
12. Allgemeine Informationen
Kinderbetreuung 2022/2023

Die Zustellnachweise (Rsb bzw. E-Mail-Übermittlungsbestätigung) über die Bekanntgabe der Tagesordnung an die Mitglieder des Gemeinderates liegen vor.

Der Bürgermeister, Herr Friedrich Paulitsch begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die heutige Sitzung.

Abwesenheit und Entschuldigungsgründe:

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

TOP 1 der Tagesordnung

Bestellung von zwei Protokollunterfertigern gemäß § 45 Abs. 4 K-AGO 1998 idgF

Für die Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung werden gemäß § 45 Abs. 4 K-AGO 1998 idg Fassung nachstehende Mitglieder nominiert:

Birgit Dullnig

und

Markus Feichter

Einstimmig angenommen.

TOP 2 der Tagesordnung

Anträge

Erweiterung und Änderung der Tagesordnung – Verschiebung des TOP 12 allgemeine Infos auf TOP 13 und auf Erweiterung von TOP12 Kinderbetreuung 2022/2023



TOP 3 der Tagesordnung

Niederschrift über die regelmäßige Prüfung der Gebarung der Gemeinde Baldramsdorf durch den örtlichen Kontrollausschuss am 06.10.2022, Zahl: 014-1/2022-3/Ob Vorlage gem. § 93 Abs. (3) K-AGO

Der Gemeinderat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

Der Bürgermeister dankt dem Obmann Stefan Mitterer für den Bericht.

TOP 4 der Tagesordnung

Budget 2022

- a. 1. Nachtragsvoranschlag 2022
- b. Bedarfszuweisungsmittel 2022
- c. Finanzierungsplan Bildungszentrum - Änderung

a) 1. Nachtragsvoranschlag

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: den 1. Nachtragsvoranschlag 2022 – gemäß Beilage 1 textliche Erläuterungen und Entwurf Nachtragsvoranschlagsverordnung zu beschließen.

b) Bedarfszuweisungsmittel 2022

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: die Bedarfszuweisungsmittel für das Haushaltsjahr 2022 in der Höhe von € 283.500,00 gemäß nachstehendem Vorschlag aufzuteilen:

Zugesicherte Bedarfszuweisungsmittel für das Haushaltsjahr 2022

Aufzuteilende BZ-Mittel 2022		€ 283.500
Ausgaben:		
bereits mit Beschlüssen des Gemeinderates für nachstehende Vorhaben zweckgebunden:		
Bildungszentrum Baldramsdorf - Kredittilgung	€ 60.000	
Zwischensumme	€ 60.000	60.000 €
Bindung restlicher BZ-Mittel für folgende Zwecke:		
WLV Leitner Bach	€ 100.000	
Photovoltaik	€ 63.500	
Straßen – Oberflächenentwässerung	€ 60.000	
Zwischensumme		€ 223.500
Restbetrag		€ 283.500

c) Finanzierungsplan Bildungszentrum – Änderung

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: den Finanzierungsplan Bildungszentrum, Abänderung – gemäß Beilage 2 zu beschließen.



TOP 5 der Tagesordnung

Bildungszentrum Baldramsdorf

- a. Nachtragsangebote
- b. Kunst am Bau – Installation Bildungszentrum
- c. Better Air System
- d. Schul-Netzwerk & Telefonanlage

a. Nachtragsangebote

Der Bürgermeister berichtet über notwendige Arbeiten, die noch umgesetzt werden mussten

- 1) BiK Bau GmbH – Kaltdach Musikschule

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: das Nachtragsangebot der Firma BIKBAU Kaltdach in Höhe von € 8.286,96 zu befürworten.

- 2) Überdachungen und Verglasung bei Lift und Verbau Treppe Abgang Turnsaal – Metallbau Brunner

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: das Nachtragsangebot der Firma Werner Brunner Verglasungen, Überdachungen und Verbau Abgang Turnsaal in Höhe von € 31.077,60 zu beschließen.

- 3) Nachtragsangebot Einrichtung Direktion Ebhardt

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: das Nachtragsangebot der Firma Ebhardt zu befürworten.

- 4) Nachtragsangebot Aschenwald Bau GmbH

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: das Nachtragsangebot der Firma Aschenwald in Höhe von brutto € 35.898,72 zu befürworten.

b. Kunst am Bau – Installation Bildungszentrum

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: das Angebot von Herrn Luxbacher für „Kunst am Bau“ sowie die Regiearbeiten und Materialkosten der Firmen Bik Bau und Neunegger zur Umsetzung dieses Projektes zu befürworten. Kostenschätzung Künstler mit € 9.640 und restliche Arbeiten nach Regiestundensätzen und Materialkosten.

c. Better Air System

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: das Nachtragsangebot der Firma Better AIR zu befürworten und die 4 Klassenräume mit diesem System auszustatten – ca. € 35.000 netto.

d. Schul-Netzwerk

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: die oben angeführten Angebote Telefonanlage (Mietvariante) Schule und W-LAN VS Baldramsdorf den Bestbieter A1 in Auftrag zu geben.



TOP 6 der Tagesordnung

Belange öffentliches Gut

- a. Tauschvertrag Wilscher – Gemeinde Baldramsdorf – Volksschule
- b. Verkauf Tanklöschfahrzeug
- c. Bestands- und Superädifikatsvertrag ÖGIG

a. Tauschvertrag Wilscher – Gemeinde Baldramsdorf – Volksschule

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des

Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: den Tauschvertrag zwischen der

Gemeinde Baldramsdorf und Frau Gudrun Wilscher ausgefertigt von Mag. Trampitsch mit der AZ:5/T/2022-264TV1 (siehe Beilage 3 Tauschvertrag) laut der Vermessungsurkunde von Herrn Dipl.-Ing. Dr. Günther Abwerzger (siehe Beilage 3), vom 18.03.2022 GZ 12047/22 zu beschließen und die anfallenden Kosten (Notar, Grundbuch und Vermesser, Immobilienertragssteuer) zu tragen.

b. Verkauf Tanklöschfahrzeug

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des

Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: das TLFA an die Stadtgemeinde

St. Andrä zu verkaufen. Es wird mit einem Erlös in Höhe von € 22.000 gerechnet.

c. Bestands- und Superädifikatsvertrag ÖGIG

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des

Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: die Bestandsflächen für das

Bauwerk (Betriebsgebäude POP-Standort) der Firma **ÖGIG Fiber GmbH** für den Bau des Superädifikates zur Verfügung zu stellen und den Bestand- und Superädifikats Vertrag (siehe Beilage 4) zu unterfertigen.

TOP 7 der Tagesordnung

Beschluss KEM – Kofinanzierung 3 Jahre - Klima- und Energie-Modellregion Millstätter See

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des

Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: der Klima- und Energie-

Modellregion Millstätter See für die kommende Periode zu bleiben und den jährlichen Beitrag in Höhe von € 1.524,00 für die KEM zu leisten.

TOP 8 der Tagesordnung

Brücke Abfallwirtschaftsverband - Gemeindeanteil

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des

Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: den Anteil an der anstehenden

Sanierung mit einer einmaligen Kostenbeteiligung in Höhe von 7% (ca. € 4.000) für die geplante Sanierung und Gutachten (ca. € 46.000 gesamt) für die Jahre 2022 und 2023 nicht zu befürworten.

TOP 9 der Tagesordnung

Interkommunale Zusammenarbeit

- a) Sachsenburg – kommunale Geräte

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des

Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: mit der Gemeinde Sachsenburg

kommunale Geräte in Wert von 20.000 – 25.000 Euro anzuschaffen und über diesen interkommunalen Bonus zu finanzieren. Gemeinde Sachsenburg jeweils durch Abruf IKZ Bonus und Gemeinde Baldramsdorf jeweils durch Abruf IKZ Bonus



TOP 10 der Tagesordnung

Straßen

- a. Projekte Oberflächenentwässerung
- b. Weg Krammer Siedlung

- a) Projekte Oberflächenentwässerung

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: die Sanierung des Wegstücks und den Einbau der Rigole mit Sickerschächten in Gendorf und Unterhaus an den Bestbieter zu vergeben.

Finanzierung 1. NVA

- b) Weg Krammer Siedlung

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: die Straße in der Krammer Siedlung mit Makadam aufzubereiten und an den Bestbieter (Firma Swietelsky) zu vergeben.

Finanzierung 1. NVA

TOP 11 der Tagesordnung

Lichtsäule und Gestaltung Platz Rosenheim

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: diese Umsetzung zu befürworten.

Finanzierung Budget 2022 und Budget 2023

TOP 12 der Tagesordnung

Kinderbetreuung 2022/2023

Der Gemeinderat beschließt in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeindevorstandes vom 04.10.2022 einstimmig: die Kosten für die Nachmittagsbetreuung laut obenstehenden Angebots und den Essensbeitrag in Höhe von € 2.400 (0,90 Cent pro Kind pro Tag) zu budgetieren

Finanzierung 1. NVA und Voranschlag 2023

TOP 13 der Tagesordnung

Allgemeine Information



TOP 13 der Tagesordnung

Allgemeine Information

Der Bürgermeister schließt die Sitzung. Ende der Sitzung: 21:25 Uhr.

Die Protokollführerin:



(AL Carina Zraunig)

Der Protokollunterfertiger:



(GR Birgit Dullnig)

Der Bürgermeister:



(Friedrich Paulitsch)



(GR Markus Feichter)

Gemäß § 45 Abs. (1) K-AGO 1998 idgFassung:



(AL Carina Zraunig)



Inhaltsverzeichnis:

<u>TOP 1 DER TAGESORDNUNG</u>	2
BESTELLUNG VON ZWEI PROTOKOLLUNTERFERTIGERN GEMÄß § 45 ABS. 4 K-AGO 1998 IDGF	2
<u>TOP 2 DER TAGESORDNUNG</u>	2
ANTRÄGE	2
<u>TOP 3 DER TAGESORDNUNG</u>	3
NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE REGELMÄßIGE PRÜFUNG DER GEBARUNG DER GEMEINDE BALDRAMSDORF DURCH DEN ÖRTLICHEN KONTROLLAUSSCHUSS AM 06.10.2022, ZAHL: 014-1/2022-3/OB VORLAGE GEM. § 93 ABS. (3) K-AGO.....	3
<u>TOP 4 DER TAGESORDNUNG</u>	3
BUDGET 2022	3
A. 1. NACHTRAGSVORANSCHLAG 2022	3
B. BEDARFSZUWEISUNGSMITTEL 2022	3
C. FINANZIERUNGSPLAN BILDUNGSZENTRUM - ÄNDERUNG.....	3
<u>TOP 5 DER TAGESORDNUNG</u>	4
BILDUNGSZENTRUM BALDRAMSDORF	4
A. NACHTRAGSANGEBOTE.....	4
B. KUNST AM BAU – INSTALLATION BILDUNGSZENTRUM	4
C. BETTER AIR SYSTEM	4
D. SCHUL-NETZWERK & TELEFONANLAGE	4
<u>TOP 6 DER TAGESORDNUNG</u>	5
BELANGE ÖFFENTLICHES GUT	5
A. TAUSCHVERTRAG WILSCHER – GEMEINDE BALDRAMSDORF – VOLKSSCHULE.....	5
B. VERKAUF TANKLÖSCHFAHRZEUG.....	5
C. BESTANDS- UND SUPERÄDIFIKATS VERTRAG ÖGIG.....	5
<u>TOP 7 DER TAGESORDNUNG</u>	5
<u>TOP 8 DER TAGESORDNUNG</u>	5
BRÜCKE ABFALLWIRTSCHAFTSVERBAND - GEMEINDEANTEIL	5
<u>TOP 9 DER TAGESORDNUNG</u>	5
INTERKOMMUNALE ZUSAMMENARBEIT	5
A) SACHSENBURG – KOMMUNALE GERÄTE	5
<u>TOP 10 DER TAGESORDNUNG</u>	6
STRABEN.....	6
A. PROJEKTE OBERFLÄCHENENTWÄSSERUNG	6
B. WEG KRAMMER SIEDLUNG	6
<u>TOP 11 DER TAGESORDNUNG</u>	6
LICHTSÄULE UND GESTALTUNG PLATZ ROSENHEIM	6
<u>TOP 12 DER TAGESORDNUNG</u>	6
KINDERBETREUUNG 2022/2023.....	6
<u>TOP 13 DER TAGESORDNUNG</u>	6

